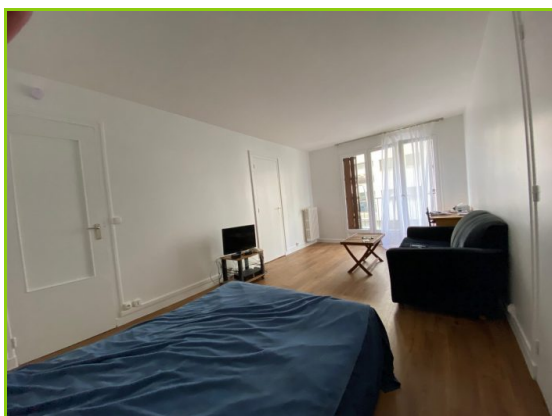


337 500 €

33 m<sup>2</sup>

1 pièce

Paris



Type d'appartement	T1
Surface	32.91 m <sup>2</sup>
Séjour	20 m <sup>2</sup>
Balcon	2 m <sup>2</sup>
Pièces	1
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
État général	En bon état
Cuisine	Non équipée, Indépendante
Vue	Rue
Ascenseur	Oui
Taxe foncière	540 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	E
Emissions GES	F

Référence M1414, Mandat N°1414 En exclusivité, appartement F1 de 32.91m<sup>2</sup> avec balcon. Situé au 2ème étage avec ascenseur dans un quartier recherché, rue du Théâtre, Paris 15, Il comprend: une entrée avec placard (2.04m<sup>2</sup>), Séjour (20.01m<sup>2</sup>) avec accès balcon, cuisine (5.86m<sup>2</sup>) salle de bains (3.85m<sup>2</sup>) et WC indépendant (1.15m<sup>2</sup>). Parquet et peintures (entrée, cuisine, séjour) de Octobre 2020. Une visite s'impose...!

Mandat N° 1414. Honoraires inclus de 2.9% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 328 000 €. Dans une copropriété de 138 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 809 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.immojuste.fr/honoraires>

Les points forts :

- Quartier recherché
- proche toutes commodités à pieds



**Immo Juste**  
7 Avenue de la Concorde  
78320 Le Mesnil-Saint-Denis  
06 30 07 47 26



**David RAIMONDO**  
davidraimondo@immojuste.fr  
06 30 07 47 26



SARL au capital de 7000 € • TVA FR83528536857  
Document non contractuel