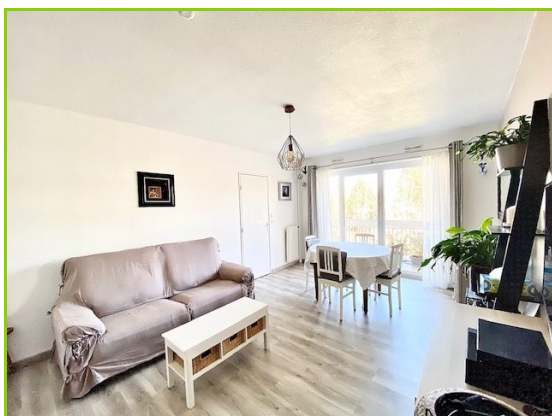


219 000 €

65 m²

3 pièces

Élancourt



Exclusivité

Type d'appartement	T3
Surface	64.74 m ²
Pièces	3
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
Étage	2
Chauffage	Gaz Collectif
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ouvertures	PVC
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Taxe foncière	971 €/an
Diagnostic	En cours

Référence M1522, Mandat N°1522 **UNIQUEMENT CHEZ IMMOJUSTE !!!** Je vous présente au coeur de la Résidence familiale de la Chapelle proche de toutes commodités à pieds (écoles, commerces, médecins, bus, espaces vert), cet appartement de type F3 d'environ 65m² refait à neuf et à la décoration soignée, situé au 2ème étage avec ascenseur. Il vous offre une entrée avec placards, un séjour lumineux donnant accès à un balcon, une cuisine récente aménagée/équipée (possibilité US), 2 chambres avec placards donnant sur un deuxième balcon, une salle de bains, un wc indépendant. Une cave complète ce bien. Chauffage au gaz collectif, fibre optique. Belles prestations avec Huisseries Double Vitrage PVC, Volets électriques, Cuisine récente, Electricité refaite entièrement aux normes. Cet appartement est situé dans une copropriété calme et sécurisée de 672 Lots avec 2304€ de charges annuelles soit 576€ par trimestre. Pas de procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1A et 29-1 de la loi n°65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L.615-6 du CCH. Ne tardez pas... une visite s'impose! Annonce publiée sous la responsabilité éditoriale de Tiffany Valentin Agent Commercial Immatriculé au RSAC de Versailles sous le numéro 798 854 352

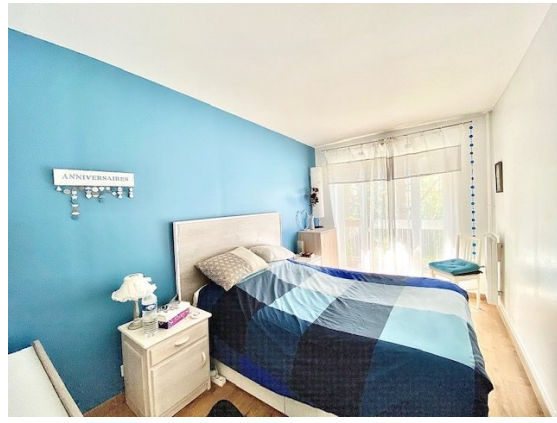
Mandat N° 1522. Honoraires inclus de 3.3% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 212 000 €. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.immojuste.fr/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



Immo Juste
7 Avenue de la Concorde
78320 Le Mesnil-Saint-Denis
06 30 07 47 26



Tiffany VALENTIN
tiffanyvalentin@immojuste.fr
Agent commercial
N° RSAC 798 854 352 de
Versailles
06 36 91 30 02



SARL au capital de 7000 € • TVA FR83528536857
Document non contractuel