

330 000 €

01 a 08 ca

6 pièces

Les Essarts-le-Roi



Vendu

Surface	107.71 m ²
Séjour	30 m ²
Superficie du terrain	03 a 03 ca
Pièces	6
Chambres	4
Salle de bains	1 Baignoire, avec WC
WC	2
État général	En bon état
Exposition	Est-Ouest
Chauffage	Electrique Individuel
Stationnement int.	1
Autres	Cheminée Système d'alarme
Taxe foncière	950 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	E
Emissions GES	B

Référence M571 Maison 6 pièces, jumelée par un côté, 107.71m² habitable et 115m² au sol, sur un terrain clos de 303m². Au RDC : entrée, séjour avec cheminée (30.24m²), cuisine ouverte aménagée/équipée avec coin repas (11.38m²), wc, une chambre avec placards (13.17m²). A l'étage: dégagement, 3 chambres avec placards (14.81m² et 12.05m² et 11.23m²), salle de bains. Un garage 1 voiture avec coin buanderie. Maison bien entretenu et bon standing: Double vitrage, alarme, ravalement et Volet PVC (2014), tableau électrique (2013)... Situé au calme dans une petite copropriété très peu passante (faibles charges copro: 108 /an), proche toutes commodité à pieds (5mn: Écoles, Centre-ville, commerces et espaces vert) et (10mn gare et collège). une visite s'impose...!

Honoraires inclus de 3.13% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 320 000 €. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : <http://www.immojuste.fr/honoraires>



Immo Juste
7 Avenue de la Concorde
78320 Le Mesnil-Saint-Denis
06 30 07 47 26



David RAIMONDO
davidraimondo@immojuste.fr

06 30 07 47 26



SARL au capital de 7000 € • TVA FR83528536857
Document non contractuel