

510 000 €

180 m<sup>2</sup>

7 pièces

Les Essarts-le-Roi



Vendu

Surface 180.00 m<sup>2</sup>  
Pièces 7

Référence M-00229 Maison individuelle d'environ 180m<sup>2</sup>, sur sous-sol total, implantée sur un terrain de 1667m<sup>2</sup> situé au calme. Au RDC : 1 spacieuse entrée de 9.5m<sup>2</sup> desservant 1 séjour de 47.5m<sup>2</sup> avec cheminée, cuisine aménagée et équipée de 16m<sup>2</sup>, 1 salle de bains/douche, 1 chambre de 14.5m<sup>2</sup>. Pergola 20m<sup>2</sup>. A l'étage : une mezzanine desservant 1 suite parentale de 16.5m<sup>2</sup> avec salle de bains d'angle balnéo, wc, un dégagement avec 2 chambres de 13m<sup>2</sup> et 1 salle d'eau. Au Sous-sol : 1 chambre avec fenêtre et salle de douche, buanderie, cave à vin, 1 pièce de 48m<sup>2</sup> et 1 garage 3 voitures avec son coin atelier. Terrain arboré, à l'abri des regards. A 15mn à pieds: commerces, gare, écoles maternelle, primaire, collège

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.immojuste.fr/honoraires>



**Immo Juste**  
7 Avenue de la Concorde  
78320 Le Mesnil-Saint-Denis  
06 30 07 47 26



**David RAIMONDO**  
davidraimondo@immojuste.fr

06 30 07 47 26