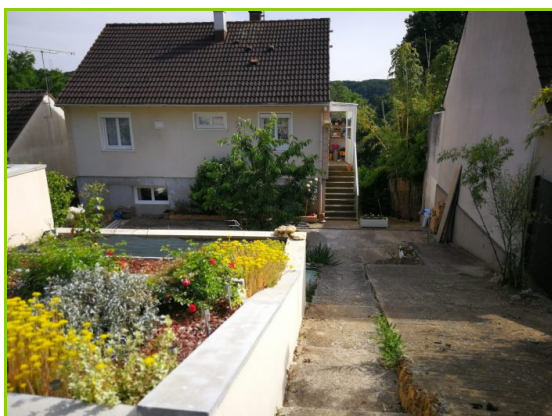


340 000 €

135 m²

6 pièces

Les Essarts-le-Roi Yvelines



A saisir

Surface	135.00 m ²
Séjour	28 m ²
Superficie du terrain	08 a 31 ca
Pièces	6
Chambres	4 dont 2 suite parentale en sous-sol
Salle d'eau	3 Salle de douche à l'italienne
WC	3
Epoque, année	1970
État général	En bon état
Vue	Campagne
Exposition	Sud
Chauffage	Gaz De ville
Ouvertures	PVC
Cuisine	Aménagée et équipée
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	1

Référence M1161 Maison de plain-pied située à Levis st nom (5 min en voiture des Essarts le roi) au calme sans vis à vis avec une très belle vue de 6 pièces d'une surface de 135m² sur un terrain de 831m² comprenant: Un salon/salle à manger (29m²) avec un accès balcon de (10m²), une cuisine équipée/aménagée ouverte sur le salon (10,30m²), un dégagement donnant accès à une salle de bain (5m²), 2 chambres (11,46m² et 11,82m²), wc. Un sous-sol aménagé en 2 suites parentale avec dressing, salle de douche à l'italienne, sèche serviette/wc, buanderie et local chaufferie. A l'extérieur: local de rangement (5m²). Double vitrage pvc dans chaque pièces, volets roulants pvc électrique. Travaux de rafraîchissement à prévoir. Je vous attends!!!

Contactez DAVID RAIMONDO, Directeur Immo Juste :

Téléphone : 06.30.07.47.26 - Mail : davidraimondo@immojuste.fr.

Agence Web Locale à honoraires réduits www.immojuste.fr (528 536 857 R.C.S Versailles)

Honoraires inclus de 3.03% TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 330 000 €. Nos honoraires :

<http://www.immojuste.fr/honoraires>

Les points forts :

- Calme



Immo Juste
7 Avenue de la Concorde
78320 Le Mesnil-Saint-Denis
06 30 07 47 26



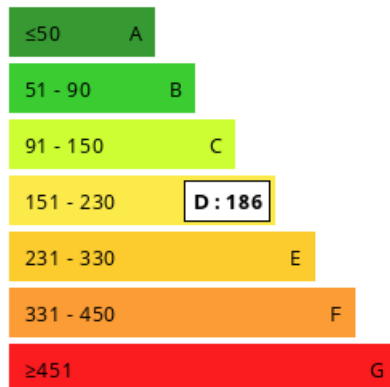
David RAIMONDO
davidraimondo@immojuste.fr

06 30 07 47 26



Consommations énergétiques

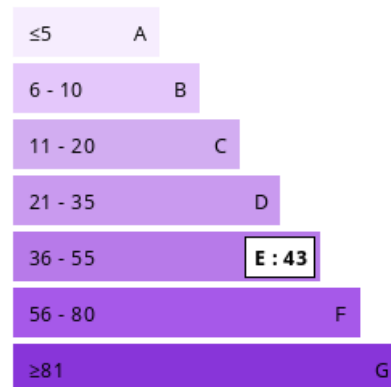
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)