

Nous contacter

168 m²

7 pièces

Élancourt



Vendu

Référence M1169 Immojuste vous propose une maison de PLAIN-PIED, individuelle et familiale 7 pièces d'environ 168m² édifiée sur un terrain entièrement clos de 556m². Elle se compose d'une entrée avec placard donnant sur une pièce de vie salon/salle à mangée de 60m², bénéficiant d'une triple exposition et d'une cheminée à foyer fermé; d'une cuisine aménagée et équipée; d'une arrière cuisine avec un coin buanderie et un accès au garage; de 3 chambres avec placards donnant sur l'extérieur (25m², 14,5m², 11m²) et dont une suite parentale avec salle de bain et WC; d'une salle de douche et un WC. A l'étage les combles ont été aménagées en une pièce palière et une chambre avec salle d'eau et WC. Grenier. A l'extérieur, un jardin bien exposé et sans vis-à-vis ainsi que 2 terrasses complètent ce bien. Tableau électrique de 2018, Ballon d'eau chaude 200L de 2013, huisseries en triple et double vitrage PVC, volets roulants électriques en PVC, interphone. Forêt, écoles, commerces et bus à proximité. N'hésitez plus et visitons la ensemble!!

Annnonce publiée sous la responsabilité éditoriale de Jeremy CHARTIER, agent commercial immatriculé au RSAC DE Versailles sous le n° 831885124. **Contactez votre conseiller Jeremy CHARTIER au 06 59 92 80 73 - jeremychartier@immojuste.fr.**

Nos honoraires : <http://www.immojuste.fr/honoraires>. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- plain-pied



Immo Juste
7 Avenue de la Concorde
78320 Le Mesnil-Saint-Denis
06 30 07 47 26

Surface	168.00 m ²
Séjour	60 m ²
Superficie du terrain	05 a 56 ca
Pièces	7
Chambres	4 Dont 2 suites parentales
Salle de bain	1
Salle d'eau	1
WC	3 Indépendant
Epoque, année	1975
Vue	Verdure
Exposition	Sud-Ouest
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	PVC, Triple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	1
Taxe foncière	2 115 €/an

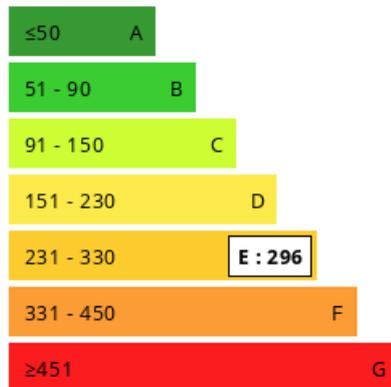


Jeremy CHARTIER
jeremychartier@immojuste.fr
Agent commercial
N° RSAC 831 885 124 de
Versailles
06 59 92 80 73



Consommations énergétiques

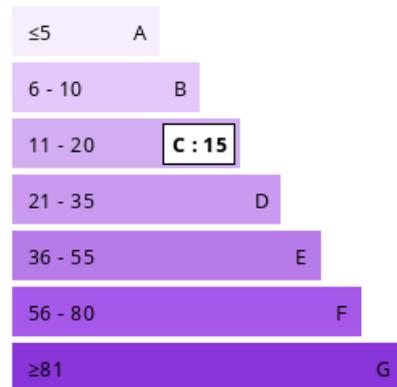
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)