

372 000 €

123 m²

6 pièces

Les Essarts-le-Roi Yvelines



Vendu

Surface	123.00 m ²
Séjour	42 m ²
Superficie du terrain	830 m ²
Pièces	6
Chambres	4
Niveaux	2
Salle de bains	1
WC	2 Indépendant
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Stationnement ext.	2
Taxe foncière	1 490 €/an
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	D

Référence M1199 Maison individuelle d'environ 123m² sur un terrain clos de 830m² située dans quartier recherché. Entretien et rafraîchie récemment Au RDC: séjour (42.43m²) avec poêle à bois, une grande cuisine ouvert (18.26m²) aménagée/équipée avec cellier et coin repas. Une buanderie. Une chambre (11.49m²) et un WC. A l'étage, sous pentes: dégagement, dressing, salle de bains/douche avec WC, 3 chambres (deux de 12.58m² et une 24,49m² avec dressing). A l'extérieur une dépendance à rénover intégralement comprenant 2 pièces. Le tout situé au calme à Lévis Saint Nom, à 10/15mn à pieds du centre ville des Essarts le Roi et des commodités: Écoles, collège, centre-ville et 20mn à pieds de la gare Essarts/Paris Montparnasse. Une visite s'impose...!

Honoraires inclus de 2.2% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 364 000 €. Nos honoraires : <http://www.immojuste.fr/honoraires>

Les points forts :

- Au calme
- A 10/15mn à pieds de toutes commodités
- Quartier recherché
- Maison entretenue



Immo Juste
7 Avenue de la Concorde
78320 Le Mesnil-Saint-Denis
06 30 07 47 26



David RAIMONDO
davidraimondo@immojuste.fr

06 30 07 47 26



SARL au capital de 7000 € • TVA FR83528536857
Document non contractuel