

444 000 €

170 m²

7 pièces

Le Perray-en-Yvelines



Surface	170.00 m ²
Séjour	41 m ²
Superficie du terrain	14 a 71 ca
Pièces	7
Chambres	5
Salle de bains	1 Baignoire, Double vasque, Sèche serviette
Salle d'eau	2
WC	2
Epoque, année	1994
Vue	Campagne
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée
Autres	Cheminée
Taxe foncière	1 681 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	E
Emissions GES	C

Référence M1073 Au calme absolu (rare sur le perray), maison individuelle contemporaine de 170 m2 sur un terrain de 1471 m2. Au RDC: entrée, double séjour de 41 m2 triple exposition avec cheminée et ouvert sur terrasse neuve en bois exotique, grande cuisine (12 m2), chambre, salle d'eau, WC avec lave-mains, buanderie/cellier donnant sur double garage (30m2). A l'étage: bureau mezzanine ouvrant sur 3 chambres dont une suite parentale, salle d'eau, WC indépendants. Au dessus du garage: chambre avec toilettes indépendants et lave-mains. Maison en parfait état, nombreux rangements... un belle opportunité à saisir!

Annnonce publiée sous la responsabilité éditoriale de Pierre BURTEL, agent commercial immatriculé au RSAC DE Versailles sous le n° 818377442. **Contactez votre conseiller Pierre BURTEL au 06 43 27 13 08 - pierreburtel@immojuste.fr.**

Honoraires inclus de 2.78% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 432 000 €. Nos honoraires : <http://www.immojuste.fr/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



Immo Juste
7 Avenue de la Concorde
78320 Le Mesnil-Saint-Denis
06 30 07 47 26



Pierre BURTEL
pierreburtel@immojuste.fr
Agent commercial
N° RSAC 818 377 442 de
Versailles
06 43 27 13 08



SARL au capital de 7000 € • TVA FR83528536857
Document non contractuel