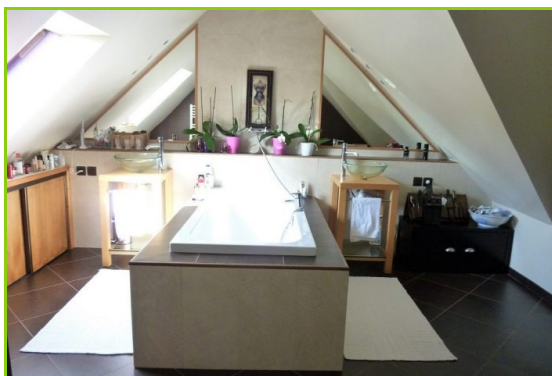


574 000 €

01 a 80 ca

7 pièces

Elancourt



Vendu

Surface	180.00 m ²
Séjour	45 m ²
Superficie du terrain	09 a 93 ca
Pièces	7
Chambres	4
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	3
Epoque, année	1990
Exposition	Sud-Ouest
Chauffage	Pompe à chaleur Individuel
Stationnement int.	1
Autres	Système d'alarme
Taxe foncière	2 430 €/an
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	D
Emissions GES	B

Référence M725 COUP DE COEUR !!! Immojuste Agence à honoraires réduits, vous propose au coeur d'Elancourt Village dans un cadre privilégié cette maison familiale de 180m² entourée d'un jardin intime et arboré de 993m². Elle vous offrira au rdc 2 chambres, 1 bureau, 1 salle de douche, une pièce à définir, 1 wc, 1 garage avec grenier de rangement. Au 1er étage, vous attend une agréable pièce de vie de 45m² baignée de lumière avec poêle à bois, une cuisine aménagée et équipée avec coin repas (19m²) donnant accès à une terrasse de 24m² exposée Sud/Ouest avec vue dégagée sans aucun vis à vis, 1 wc. Au 2nd étage, un palier avec rangement dessert 2 chambres (12m² et 26m²), une vaste salle de bains, 1 wc. Prestations de qualité avec Pompe à chaleur, Climatisation réversible, Huisseries Oscillobattantes Triple Vitrage, Tableau Electrique Récent, Poêle à bois Invicta 2015, Ravalement Août 2016. AMATEUR DE NATURE ET DE TRANQUILLITE, LAISSEZ VOUS SEDUIRE PAR CETTE SPACIEUSE MAISON AU DESIGN CONTEMPORAIN. Alors, vous l'aurez sans doute compris n'attendez pas une visite s'impose !!!

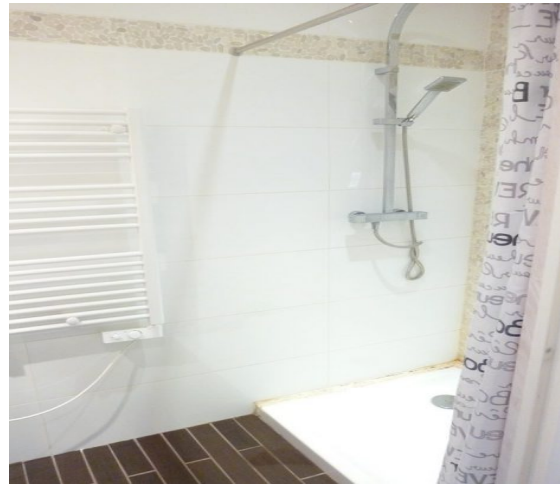
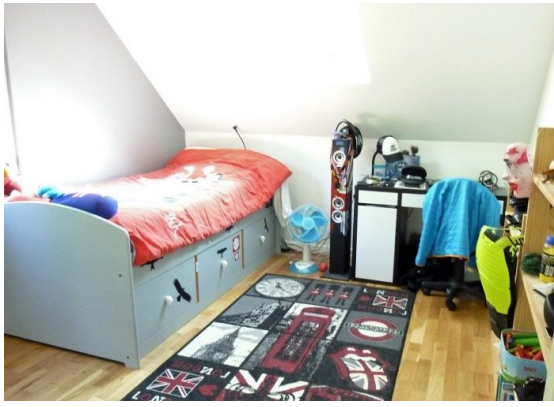
Honoraires inclus de 2.5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 560 000 €. Nos honoraires : <http://www.immojuste.fr/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



Immo Juste
7 Avenue de la Concorde
78320 Le Mesnil-Saint-Denis
06 30 07 47 26



Tiffany VALENTIN
tiffanyvalentin@immojuste.fr
Agent commercial
N° RSAC 798 854 352 de
Versailles
06 36 91 30 02



SARL au capital de 7000 € • TVA FR83528536857
Document non contractuel